



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ
Републичка дирекција за воде
Број: 325-05-49/2019-07
Датум: 13.02.2019. год.
Београд

На основу чл. 113, 115. и 117. Закона о водама ("Сл. гласник РС" бр. 30/2010), Закона о изменама Закона о водама ("Сл. гласник РС" бр. 93/2012, 101/2016 и 95/2018), члана 30. став 2. Закона о државној управи ("Сл. гласник РС" бр. 79/05 и 101/07), члана 5. Закона о министарствима ("Сл. гласник РС" бр. 44/2014, 14/2015, 54/2015, 96/2015, 62/2017), Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 24/2011, 121/2012, 42/2013–УС, 50/2013–УС, 98/2013–УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године), решавајући по захтеву подносиоца, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у име "НИС" а.д. из Новог Сада, Народног фронта бр. 12, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, вршилац дужности директора Наташа Милић, по Решењу Владе 24 број: 119-7558/2018 од 28. августа 2018. године, издаје

ВОДНЕ УСЛОВЕ

1. Одређују се технички и други захтеви који морају да се испуне у поступку припреме и израде техничке документације за реконструкцију објеката у оквиру терминала за претовар и складиштење нафтних деривата у Нишу, на к.п. бр. 52 и 58, КО Ниш-Црвени Крст;

2. Водни услови су евидентирани у Уписнику водних услова за водно подручје Морава, под редним бројем 123, од 13.02.2019. године;

3. Водним условима се одређују технички и други захтеви који морају да се испуне при планирању, пројектовању, изградњи објеката и извођењу радова који могу трајно, повремено и привремено утицати на промене у водном режиму, ради усклађивања са одредбама Закона о водама и прописима донетим на основу њега;

4. Техничком документацијом урађеном у складу са прописима који уређују израду пројеката, усвојити техничко-технолошка решења уз испуњење следећих услова:

4.1. Урадити техничку документацију на основу претходних радова, у складу са важећим законским прописима, мишљењима и нормативима за ову врсту радова. Потребно је дати техничко решење којим се неће, без обзира на евентуалну фазност и динамику изградње, негативно утицати на режим вода. На техничку документацију прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима;

4.2. Подносилац је у обавези да прибави потребну документацију за припрему техничке документације, од надлежног органа из области планирања и изградње;

4.3. При изради техничке документације водити рачуна о постојећим водним објектима (водним актима и техничкој документацији) и планираним водним објектима на начин који ће обезбедити заштиту њихове стабилности, заштиту режима вода и спровести

мере заштите вода од загађивања, као и уређења и коришћења вода. Евентуална оштећења која настану приликом реконструкције морају се отклонити о трошку инвеститора;

4.4. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе, на предметним катастарским парцелама у зони изградње. Обавеза подносиоца захтева је да ако је потребно са надлежним јавним водопривредним предузећем реши односе коришћења водног земљишта;

4.5. За локацију предметног објекта дати такво техничко решење за снабдевање водом, са прикључком на јавни водовод или захватом подземних вода за прописане намене. За коришћење подземних вода потребно је користити податке о утврђеним резервама подземних вода. Такође је потребно предвидети сву неопходну хидромеханичку опрему за рационално хватање подземних вода и предвидети уградњу уређаја за регистровање захваћених подземних вода које ће се користити за потребе предметног терминала;

4.6. Техничком документацијом предвидети да се коришћење подземних вода из бунара врши тако да се не погорша водни режим у новопроектованој ситуацији, тј. да се хватање подземних вода са изворишта врши у оквиру утврђених и разврстних резерви подземних вода, с тим да се ни на који начин не наруши режим рада постојећих бунара или изворишта висококвалитетне воде (подземне и површинске) и да се адекватним мерама иста заштите од намерног или случајног загађивања и других утицаја који могу неповољно деловати на издашност изворишта и квалитет воде. За хватање евентуално већих количина, неопходно је прибавити водна акта у посебном поступку;

4.7. За атмосферске воде са манипулативних површина, воде од прања и одржавања тих површина у новопроектованој ситуацији (претакачка места, точећа места, паркинзи, саобраћајнице, такване и др.), предвидети одговарајући третман на постојећем или новом таложнику за механичке нечистоће и сепаратору уља и масти и лаких течности пре испуста у реципијент – јавну канализацију, према новим условима надлежног јавног комуналног предузећа. Проверити капацитете постојећих уређаја за пречишћавање и уколико не задовољавају, предвидети нове. Квалитет вода на испусту мора да задовољи прописане услове;

4.8. За уређај за пречишћавање предвидети таква техничко-технолошка решења која ће обезбедити и гарантовати да квалитет пречишћене воде испуњава услове за граничне вредности емисије, односно да квалитет испуштене воде не нарушава стандарде квалитета животне средине. Забрањено је испуштање непречишћених отпадних вода у реципијент;

4.9. Техничком документацијом предвидети да се и у новопроектованој ситуацији мере и региструју количине испуштених пречишћених отпадних вода и да се предвиде мерна места за узимање узорака за испитивање квалитета отпадних вода, пре и после пречишћавања на сваком уређају за пречишћавање отпадних вода;

4.10. Дефинисати простор за одлагање отпадних материја тако да се не угрозе квалитет површинских и подземних вода на локацији, као и начин, учесталост пражњења и локацију коначног депоновања муља и отпада из свих уређаја за пречишћавање, а сходно новопроектованој ситуацији зауљене канализације и уређеја за пречишћавање отпадних вода;

4.11. Евакуацију условно чистих атмосферских вода решити посебним системом са одводом воде до јавне канализације или другог површинског реципијента, без мешања са атмосферским отпадним водама са манипулативних површина, тако да се не ремети режим вода ни у погледу квалитета ни у погледу квантитета. Димензионисање објеката за евакуацију атмосферских вода са сливних површина извршити на основу карактеристичних вредности интензитета падавина;

4.12. За објекте водовода, канализације, пречишћавања и испуштања отпадних вода, извршити потребне хидрауличке прорачуне и прописно их димензионисати;

4.13. Пројектном документацијом предвидети складиштење деривата нафте у резервоарима у водонепропусним бетонским танкванама, довољне запремине за пријем целокупне количине нафте и нафтних деривата смештених у резервоарима, у случају да

дође до хаварије, пуцања резервоара или нестручног руковања, које ће обезбедити заштиту подземних и површинских вода од евентуалног загађивања;

4.14. Подземне и надземне инсталације за нафтне деривате извести на начин да се обезбеди заштита подземних и површинских вода у случају хаварије на инсталацијама;

4.15. Техничком документацијом предвидети програм мониторинга за наставак праћења промена нивоа и квалитета подземних вода и предвидети одговарајуће мере уколико има нарушавања режима подземних вода;

4.16. При планирању и изградњи свих објеката у обзир узети могуће услове високих нивоа подземних вода или евентуални утицај великих вода оближњих водотока. За све друге активности, мора се предвидети адекватно техничко решење у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода;

4.17. У свему осталом придржавати се услова у диспозитиву и образложењу Решења о издавању водне дозволе за услове и обим коришћења подземних вода из бунара, начин, услове и обим испуштања отпадних вода у јавну канализацију и складиштење нафте и њених деривата у надземним резервоарима Р-1, Р-2, Р-3, Р-4, Р-5 и Р-6, складиштење нафтних деривата у четири подземна резервоара и два за складиштење лож уља, у оквиру комплекса Складишта "Ниш", на к.п. бр. 52 КО Ниш-Црвени Крст, град Ниш, у улици 12. фебруар бр. 157., под бројем: 325-04-638/2016-07 од 27.12.2017. године, у оквиру ког се планира предметна реконструкција;

4.18. Да се по завршетку израде техничке документације и извршене техничке контроле исте, подносилац захтева обрати овом Министарству, захтевом за издавање водне сагласности на техничку документацију за реконструкцију објеката у склопу постојећег Терминала за складиштење и претовар нафтних деривата у Нишу, а после реконструкције захтевом за издавање водне дозволе, у складу са прописима.

О б р а з л о ж е њ е

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, Немањина 22-26, у име инвеститора, НИС а.д. Нови Сад, ул. Народног фронта бр. 12 (матични број: 20084693), поднело је захтев под бројем: 350-02-00498/2018-14, од 15.01.2019. године, за добијање водних услова у поступку припреме и израде техничке документације за реконструкцију објеката у оквиру терминала за претовар и складиштење нафтних деривата у Нишу, на к.п. бр. 52 и 58, КО Ниш-Црвени Крст, град Ниш.

Уз захтев је поднета следећа документација:

-Информација о локацији за к.п. бр. 52, 58, све у КО Ниш Црвени Крст, на територији града Ниша, издата од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број: 350-01-00498/2018-14, од 21.12.2018. године, Београд;

-Мишљење у поступку издавања водних услова за израду техничке документације за реконструкцију објеката на Терминалу за складиштење и претовар нафтних деривата у Нишу, на к.п. бр. 52 и 58, КО Ниш-Црвени Крст, издато од стране ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Морава" Ниш, број: 297/1, од 30.01.2019. године;

-Мишљење у поступку издавања водних услова за израду техничке документације за реконструкцију терминала за складиштење и претовар нафтних деривата на КО Ниш-Црвени Крст, град Ниш, издато од РХМЗ, број: 922-1-8/2019, од 21. јануара 2019. године;

-Мишљење у поступку издавања водних услова за израду техничке документације за реконструкцију објеката на терминалу за претовар и складиштење нафтних деривата у Нишу, на к.п. бр. 52 и 58 КО Ниш-Црвени Крст, издато од Министарства заштите животне средине, Агенције за заштиту животне средине, број: 011-00-2/10/2019-02, од 23.01.2019. године;

-Копија катастарског плана, Р1:1000, од Службе за катастар непокретности Ниш, број: 952-04-068-9846/2019, од 19.12.2018. године;

-Идејно решење (главна свеска, пројекат конструкције, пројекат електроенергетских инсталација и пројекат машинских инсталација) за реконструкцију објекта: Терминал за претовар и складиштење нафтних деривата у Нишу, на к.п. бр. 52 и 58, КО Ниш-Црвени Крст, урађено од пројектанта: Петрол пројект д.о.о. Панчево, Моше Пијаде 19, од новембра 2018. године;

-Решење о издавању водне дозволе, подносиоцу НИС а.д. Нови Сад, за услове и обим коришћења подземних вода из бунара, начин, услове и обим испуштања отпадних вода у јавну канализацију и складиштење нафте и њених деривата у надземним резервоарима Р-1, Р-2, Р-3, Р-4, Р-5 и Р-6, складиштење нафтних деривата у четири подземна резервоара и два за складиштење лож уља, у оквиру комплекса Складишта "Ниш", на к.п. бр. 52 КО Ниш-Црвени Крст, град Ниш, у улици 12. фебруар бр. 157, од Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, број: 325-04-638/2016-07, од 27.12.2017. године;

На основу приложене документације констатовано је следеће:

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, је у оквиру својих надлежности дало услове у диспозитиву решења, у складу са одредбама чл. 113. - 118. Закона о водама ("Сл. гласник РС" бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016 и 95/2018). Најближи водоток предметном објекту је река Нишава на око 2,5км, која је на предметној деоници регулисана и Рујничка река на око 600м, која је делимично регулисана, подслив Јужна Морава, водно подручје Морава, према чл. 27. Закона о водама и Одлуци о одређивању граница водних подручја ("Сл. гласник РС" бр. 75/2010) и Правилнику о одређивању подсливова ("Сл. гласник РС" бр. 54/2011). На основу чл. 117. Закона о водама, предвиђени објекат, реконструкција терминала за складиштење и претовар нафтних деривата у Нишу, припада типу објекта број 14, подземно и надземно складиште за нафту и њене деривате и друге хазардне и приоритетне супстанце капацитета преко 500 тона. Такође, на основу чл. 43. Закона о водама у смислу водне делатности, у питању је заштита вода од загађивања. Предметни објекти се налазе на подручју водне јединице број 38, "Нишава – Ниш, Димитровград", према Правилнику о одређивању водних јединица и њихових граница, ("Службени гласник РС", бр. 8/2018). Река Нишава, према Одлуци о утврђивању Пописа вода I реда, је сврстана под 1. међудржавне воде, 1) природни водотоци ("Сл. гласник РС" бр. 83/10), док је Рујничка река, водоток II реда. Категорија реке Нишаве, дата је сходно Уредби о категоризацији водотока ("Сл. гласник РС" бр. 5/68), а максималне количине опасних материја у водама су дате Правилником о опасним материјама у водама ("Сл. гласник РС" бр. 31/82) и не смеју се прекорачити.

У индустријској зони у Нишу на к.п. бр. 52 КО Ниш-Црвени Крст, Булевару 12. Фебруар бр. 157 у Нишу, инвеститор има изграђен Терминал за складиштење и претовар нафтних деривата, за који поседује Решење о издавању водне дозволе, и то за услове и обим коришћења подземних вода из бунара, начин, услове и обим испуштања отпадних вода у јавну канализацију и складиштење нафте и њених деривата у надземним резервоарима Р-1, Р-2, Р-3, Р-4, Р-5 и Р-6, складиштење нафтних деривата у четири подземна резервоара и два за складиштење лож уља, под бројем: 325-04-638/2016-07 од 27.12.2017. године, како је наведено у услову диспозитива решења под бројем 4.17.. Допрема се врши искључиво вагон цистернама индустријским колосеком од станице Црвени Крст до самог комплекса. Складиште нафте и деривата нафте представља надземне резервоаре Р1, Р2 и Р3 запремине од по 1.500m³, Р4 запремине од 2.000m³, Р5 запремине од 5.000m³ и Р6 запремине од 3.000m³. На некадашњој интерној бензинској станици, течна горива се складиште у четири подземна резервоара капацитета 4x100m³. За складиштење лож уља за потребе две котларнице користе се резервоари запремине 5m³ и 3m³. За санитарне потребе Складишта "Ниш" у Нишу, користи се вода из градског водовода града Ниша. Захватање воде врши се из бунара за хидрантске потребе и за хлађење резервоара. За противпожарну хидрантску мрежу захваћена вода се одводи у резервоар запремине 750m³. Корисник је прибавио Решење којим се утврђују и оверавају разврстане резерве подземних

вода, према коме су резерве истражно-експлоатационог бунара ИБН-1 4,11/s. Санитарно фекалне отпадне воде, испуштају се у градску канализацију. Атмосферске воде са кровних равни, као и отпадне воде из танквана, отпадне воде са манипулативних површина (претакање, поправка, прање механизације и возила и др.), сливају се у канале, одводе се интерном канализационом мрежом до сепаратора масти и уља, капацитета $6 \times 70 m^3/h$, након чега се исте упуштају у градску канализацију, а све према горе наведеном решењу о издавању водне дозволе.

Из достављене документације се види да подносилац захтева планира реконструкцију: аутопретакалишта за нафтне деривате; проширивање постојећег железничког колосека у циљу повећања броја истоварних места и изградње утоварних места за нафтне деривате; пумпне станице за нафтне деривате; диспечерског центра; реконструкција резервоарског простора (P1, P2, P3, P4, P5 и P6), њихових танквана, реконструкција постојећих цевовода за нафтне деривате; реконструкција система противпожарне заштите; реконструкција постојећег система зауљене канализације и повећање капацитета; колекторске станице; реконструкцију трафо станица (ТС-1 и ТС-2) и евентуално повећање снаге у складу са потребама новоинсталиране опреме; реконструкција котларница; реконструкција постојећих саобраћајница и др. на Терминалу за претовар и складиштење нафтних деривата Ниш, на катастарским парцелама бр. 52 и 58 К.О. Ниш – Црвени Крст у Нишу.

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре је издало Информацију о локацији за к.п. бр. 52 и 58, КО Ниш-Црвени Крст, на територији града Ниша, које се налазе се у обухвату Плана генералне регулације подручја градске општине Црвени Крст - прва фаза, под бројем: 350-01-00498/2018-14, од 21.12.2018. године. У складу са планом предметне парцеле се налазе у оквиру целине За грађевинског подручја - Радна зона 12. фебруар - „Север“. Планирана намена за целину За је пословнопроизводно-трговински комплекс.

Мишљење ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Морава" Ниш, је у прилогу аката, којим су дати општи подаци, хидрографски и хидролошки подаци, остали подаци, подаци од значаја за издавање водних услова. Река Нишава је на предметној деоници обухваћена Општим планом за одбрану од поплава за период од 2012. – 2018. године ("Сл. гласник РС" бр. 23/12) и Оперативним планом за 2018. годину ("Сл. гласник РС" бр. 15/2018), где је река Нишава на предметној деоници регулисана и обухваћена водном јединицом "Нишава-Ниш, Димитровград", сектор М.9., деоница М.9.1., заштитни водни објекат 4. Рујничка река као водоток II реда је обухваћена Оперативним планом одбране од поплава за воде II реда на територији града Ниша за 2018. годину.

Мишљење Агенције за заштиту животне средине је усвојено, са датим општим подацима, подацима од значаја за издавање водних услова и другим карактеристичним подацима. Мишљењем су дати подаци квалитета вода који се односе на реку Нишаву: узводни профил Просек (у односу на ушће Рујничке реке) и низводни профил Ниш (у односу на ушће Рујничке реке).

Мишљењем Републичког хидрометеоролошког завода под бројем: 922-1-8/2019 од 21.01.2019. године, нису дати конкретни хидролошко-хидраулички подаци, већ су прописани услови којих се инвеститор мора придржавати током реконструкције терминала, а који су такође прихваћени.

Сходно условима из диспозитива решења, бр.: 4.1.-4.4. техничка документација треба да буде урађена у складу са одредбама Закона о водама, смерницама из Водопривредне основе РС ("Сл. гласник РС" број 11/2002), Стратегије управљања водама РС ("Сл. гласник РС" број 3/2017), Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) уз обавезне прилоге:

-доказ да је предузеће, радња или друго правно лице уписано у регистар за израду техничке документације са приложеним важећим и одговарајућим лиценцама одговорних пројектаната,

-технички извештај и прорачуне (хидролошке, хидрауличке, степен загађења,...),

-техничко решење за објекте и активности од захватања вода до испуштања вода у коначни реципијент, утицај на водни режим услед захватања и испуштања вода, начина пречишћавања вода, дефинисање места за мерење количина захваћених и испуштених вода као и места за узорковање вода итд..

Условом број 4.5., а сходно одредбама чл. 74. Закона о водама, за потребе билансирања вода и плаћања накнаде за коришћење воде, инвеститор је у обавези да мери и региструје захваћене воде. У вези услова број 4.5. и 4.6. у складу са чл. 71. Закона о водама, инвеститор је у обавези да уради рационално и економично решење. Условима број 4.7. - 4.11. квалитет вода на испусту мора да задовољи прописане услове, сагласно чл. 98. и 99. Закона о водама, односно мора да задовољи услове прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Сл. гласник РС бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016) и Правилником о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода ("Сл. гласник РС", бр. 33/2016). Утицај отпадних вода на реципијент вршити у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС", бр. 50/2012) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС", бр. 24/2014). Услови број 4.7.- 4.11. и 4.13.-4.15., дати су сагласно чл. 92., 93., чл. 97-101. и чл. 133. Закона о водама, којима је обухваћена заштита вода од загађивања. Условима број 4.5. и 4.9. из диспозитива решења, дата је обавеза инвеститору да мери и региструје захваћене воде и отпадне воде, које испушта у реципијент и потом изврши плаћање накнаде за заштиту вода, у складу са чл. 154. – 168. Закона о водама. Услов број 4.15. је дат сагласно чл. 20. Закона о водама. Контролу квалитета и осматрање режима подземних вода у пијезометрима, вршити у складу са Уредбом о програму системског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма, Прилог 2. Ремедијационе вредности концентрација опасних и штетних материја и вредности које могу указати на значајну контаминацију подземних вода („Сл. гласник РС“, бр. 88/2010). Условом број 4.18. дата је обавеза инвеститору да се по завршетку израде техничке документације, њене техничке контроле и испуњењу услова из Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја за водну дозволу ("Сл. гласник РС"бр. 72/2017), обрати овом Министарству захтевом ради издавања водне сагласности, а после реконструкције и захтевом за издавање водне дозволе у складу са прописима у водопривреди.

На основу Правилника о садржини, начину и обрасцу водне књиге („Службени гласник РС“, бр. 86/2010), водни услови су евидентирани у Уписник водних услова, што је дато у услови број 2.

Републичка административна такса за акт по захтеву за издавање водних аката ослобођена у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 93/2012) и Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03.... 50/11, 70/11 и 55/2012).

ДОСТАВИТИ:

- МГСИ,
- ЈВП "Србијаводе", ВПЦ "Морава" Ниш,
- водној инспекцији,
- водној књизи,
- архиви

В.Д. ДИРЕКТОРА

Наташа Милић, дипл.инж.шум.

